

**Акт № 62**  
**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский " 31 " декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Маяковского, д. 19**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**  
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое \_\_\_\_\_ в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**  
**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании \_\_\_\_\_ **Устава**  
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 19, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Маяковского**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работ	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
558 028,53	530 596,49	<b>1 088 625,02</b>	Утепление чердачного помещения керамзитом под. №2 (кв.29,30,31,32)	м3	47,3	371 871,23
			Очистка кровли от снега, наледи и сосулек	м2	105	5 336,76

		Замена светильника 4-й эт. под. № 4	шт.	1	1 573,33
		Замена отключающих устройств (кранов) на опуске к газовому оборудованию в кв.23	шт.	2	3 650,00
		Замена стояка ЦО (1м) в под. №3; установка фитингов (2шт.) на подводной трубе к радиатору в нежилом помещении (магазин "Летуаль")	шт.	2	4 976,77
		Замена светильников 1 и 2 эт. под. №4	шт.	2	2 911,90
		Ремонт шиферной кровли над кв.29	м2	6	18 389,37
		Очистка чердачного помещения от мусора	м3	59	253 850,65
		Замена стояка ЦО в кв.8	м	4	9 342,09
		<b>ИТОГО</b>			<b>671 902,10</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.</b>					<b>416 722,92</b>

2. Всего за период с " 01 " января 2023 г. по " 31 " декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму **671 902,10** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)  
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – \_\_\_\_\_ (подпись)  
(должность, Ф.И.О.)